



Unione dei Comuni

"Terre di Vini e di Tartufi"

PROVINCIA DI ASTI

San Damiano d'Asti (AT) – sede: p.za Libertà n. 2 – C.A.P. 14015 – tel. +39.0141.975056 – Fax. 0141.982582 – p.i./C.F. 01579270057
Sito Internet: www.terrevinitartufi.at.it - Indirizzo E-mail: unione.viniertartufi@pec.it

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 898

Addì, 28/7/2018

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - V.A.S. – (Conclusione della fase di verifica), ai sensi dell'art. 12 D.LGS. 152/06. PROPEDEUTICA ALLA **VARIANTE SEMPLIFICATA al P.R.G.C. Vigente del Comune di Celle Enomondo, in procedura espropriativa art. 17bis, comma 6., primo periodo, L.R. 56/77 e s.m.i. (art. 10 D.P.R. 327/2001). Proponente: Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi". PROVVEDIMENTO DI E-SCLUSIONE.**

I sottoscritti Geometra Simona Cerchio e l'Architetto Giuseppe Ramello, costituenti l'Organo Tecnico, istituito, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/98, Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 06/10/2014, per l'espletamento delle funzioni di autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica per conto della Città di San Damiano d'Asti e, in funzione dello Statuto dell'Unione, per conto dell'Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi";

PREMESSO che:

- in data 27/6/2018 veniva avviato il procedimento di verifica di Assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica della *"proposta di variante SEMPLIFICATA al P.R.G.C. Vigente del Comune di Celle Enomondo, in procedura espropriativa art. 17bis, comma 6., primo periodo, L.R. 56/77 e s.m.i. (art. 10 D.P.R. 327/2001), Proponente: Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi"* da concludersi entro 90 giorni ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.; giusti i verbali delle sedute di conferenza dei servizi con cui sono stati approvati gli elaborati tecnici e si sono valutate le osservazioni pervenute rispettivamente con verbali:
 - in data 27/6/2018, prot. n. 759;
 - in data 25/7/2018, prot. n. 887;
- l'Autorità Proponente è l'Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi";
- l'Autorità procedente è l'Ufficio Tecnico LL.PP. dell'Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi";
- la documentazione esaminata nel corso delle attività istruttorie è la seguente:
 - ✓ Documento tecnico di verifica di Assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- sono stati individuati i seguenti soggetti da consultare, competenti in materia ambientale o comunque portatori di interessi:
REGIONE PIEMONTE;
PROVINCIA DI ASTI;
A.R.P.A. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente;

DATO ATTO che:

- Il giorno 27/6/2018 alle ore 10,20 presso gli uffici dell'Unione, Ufficio tecnico del Palazzo Carlevaris siti al piano secondo della sede dell'Unione in San Damiano d'Asti, in p.za Libertà, n. 2, si è riunita la conferenza di servizi per la di verifica di assoggettabilità al processo di valutazione am-

bientale strategica (VAS), nonché, nel caso di non assoggettabilità, valutazione per approvazione progetto definitivo di riqualificazione area ex cantina sociale di Celle Enomonto costituente variante urbanistica semplificata secondo le disposizioni riportate in oggetto convocata dal RUP, con nota prot. n. 593 del 28/5/2018;

- La conferenza si espresse come di seguito riportato:
Ai fini VAS la relazione è coerente con la normativa di settore contiene gli elementi utili all'espressione di un giudizio di non assoggettabilità a VAS del presente progetto, un contributo completo e definitivo verrà prodotto a seguito delle integrazioni di cui sopra.
- Il giorno 25/7/2018 alle ore 10,20 presso gli uffici dell'Unione, Ufficio tecnico del Palazzo Carlevaris siti al piano secondo della sede dell'Unione in San Damiano d'Asti, in p.za Libertà, n. 2, si è riunita la conferenza di servizi in SECONDA SEDUTA per la verifica di assoggettabilità al processo di valutazione ambientale strategica (VAS), nonché, nel caso di non assoggettabilità, valutazione per approvazione progetto definitivo di riqualificazione area ex cantina sociale di Celle Enomonto e contestuale variante urbanistica semplificata secondo le disposizioni riportate in oggetto convocata dal RUP, con nota prot. n. 759 del 27/6/2018;
- La conferenza da mandato al RUP, completato quanto sopra **nonché gli adempimenti procedurali conclusivi di Vas**, di provvedere alla pubblicazione del progetto dell'intervento sul sito informatico dell'ente per 15 giorni consecutivi ed attivare le procedure di cui all'art. 17 bis, comma 2., lett. d).;

Tutto quanto ciò premesso e dedotto,

RITENGONO

che la variante SEMPLIFICATA al P.R.G.C. Vigente del Comune di Celle Enomondo, in procedura espropriativa art. 17bis, comma 6., primo periodo, L.R. 56/77 e s.m.i. (art. 10 D.P.R. 327/2001). Proponente: Unione dei Comuni "Terre di Vini e di Tartufi". NON debba essere sottoposta alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 12 D.LGS. 156/06 e dal D.G.C. 12-8931 del 09/06/2008, in quanto:

- Tale variante, con riferimento ai criteri di cui all'allegato I alla parte seconda del D.Lgs. 152/2006 riguarda in buona parte ambiti limitati di territorio proponendo interventi di basso impatto comportando la possibilità di introdurre modifiche del medesimo in misura ridotta ed a scala locale;
- Tale variante non determina interferenze rilevanti con aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, regionali e locale e non evidenzia interferenze dirette o indirette su aree con particolari caratteristiche naturali o sul patrimonio culturale locale;
- Con riferimento ai criteri indicati nell'allegato 1 del D.Lgs. 4/2008, i limitati e locali impatti sull'ambiente, intrinseci all'oggettivo consumo di suolo previsto della variante, saranno mitigati con le misure indicate nel documento tecnico di verifica di Assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- I soggetti interessati ai fini ambientali che hanno espresso parere nel corso della procedura sono concordi nell'esclusione di tali modificazioni nella fase di Valutazione in quanto anch'essi ritengono non sussistere criticità ambientali di rilievo tale da renderla necessari.

San Damiano d'Asti, addì 28/7/2018.

L'Organo Tecnico Comunale

Geom. Simona Cerchio* _____

Architetto Giuseppe Ramello * _____

*DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE